



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-672/2020-183

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom predmetu nad dužnikom KONOS CONSTRUCTION d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, Lučko, Ventilatorska 24, OIB: 55858475794, 27. ožujka 2024.

r i j e š i o j e

I Iz iznosa od 34.354,71 EUR dobivenog prodajom nekretnina upisanih u zk. ul. br. 310 k.o. Lučko, čkbr. 35/195 u naravi oranica Parkanj površine 1399 m² :

1.izdvaja se u stečajnu masu iznos od 2.144,30 EUR,

2.iznosom od 32.210,40 EUR djelomično se namiruje prvo upisani u redoslijedu namirenja iz ove nekretnine različni vjerovnik Republika Hrvatska OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

II Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će Zaključkom naložiti Financijskoj agenciji da izvrši isplatu iznosa iz točki I 1. na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: IBAN: HR6123900011300000630 HR05 540-672-20, a iznos iz točke I 2. izreke ovog rješenja isplati na račun založnog vjerovnika Republiku Hrvatsku, Ministarstvo financija Poreznu upravu i to: - iznos od 15.568,63 EUR (porez na dodanu vrijednost (1201) na broj: IBAN: HR1210010051863000160 MODEL HR68, poziv na broj: 1201 – 55858475794, - iznos od 79,63 EUR (troškovi prisilna naplata 4251) na račun broj: IBAN: HR1210010051863000160 MODEL HR68 PNB 4251-55858475794 i - iznos od 16.562,14 EUR (prihod od napl. por. duga po rj. o reprogramiranju 7560) na račun broj: IBAN: HR1210010051863000160 MODEL HR68 poziv na broj: 7560-55858475794.

Obrazloženje

1.U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KONOS CONSTRUCTION d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, Lučko, Ventilatorska 24. utvrđeno je da u dužnikovu stečajnu masu ulaze nekretnine upisane u zk. ul. br. 310 k.o. Lučko, čkbr. 35/195 u naravi oranica Parkanj površine 1399 m², koje su bile predmet prodaje.

2. Nekretnine navedene pod toč. 1. obrazloženja ovog rješenja prodane su kod FINA-e za iznos od 34.354,71 EUR. Na gore navedenim nekretninama prvo upisano založno pravo u redoslijedu namirenja ima Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

3. Nakon uplate kupoprodajne cijene pristupljeno je namirenju vjerovnika, u svezi čega je održano ročište za diobu kupovnine dana 27. ožujka 2024. godine, na koje ročište su pozvani založni vjerovnici, koji su sukladno odredbi članka 124. Ovršnog zakona, u pozivu upozoreni da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz spisa te da vjerovnici najkasnije na ročištu za diobu mogu drugim vjerovnicima osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

4. Stečajni upravitelj je na spis dostavio prijedlog diobe 5. ožujka 2024. godine koji prijedlog je objavljen na e-oglasnoj ploči ovog suda 5. ožujka 2024. godine, u kom navodi da je gore navedena nekretnina prodana za iznos od 34.354,71 EUR. Na navedenim nekretninama razlučno pravo ima Republika Hrvatska, Ministarstvo financija. Nadalje je naveo da unovčenje zemljišta oranice Parkanj Republika Hrvatske, Ministarstva financija sudjeluje sa 1,52% u ukupnim troškovima stečajnog postupka. U stečajnom postupku nastali su troškovi koji terete ovu nekretninu u iznosu od 2.144,30 EUR, a koji troškovi se odnose na dio nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 1.361,73 EUR, trošak procjene nekretnine u iznosu od 212,35 EUR, trošak provođenja javne dražbe u iznosu od 371,62 EUR, aktivni dio troškova knjigovodstva u iznosu od 24,20 EUR, i od putnih troškova stečajnog upravitelja temeljem putnih naloga stečajnog upravitelja (pregled nekretnine radi procjene nekretnine i predaje u posjed kupcu) u iznosu od 116,89 EUR. Predložio je da se iznosom od 2.144,30 EUR namire troškovi unovčenja nekretnine a iznosom od 32.210,40 EUR djelomično namiri razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

5. Na ročištu održanom dana 27. ožujka 2024. godine utvrđeno je da do ročišta nitko od vjerovnika nije stavio prigovor na prijedlog diobe, a zastupnik po zakonu razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave također je izjavila da nema primjedbi na prijedlog diobe kako je sačinjen po stečajnom upravitelju te je suglasna s prijedlogom diobe.

6. Iz navedenog proizlazi da je odredbom čl. 248. Stečajnog zakona uređen postupak namirenja razlučnih vjerovnika nakon unovčenja nekretnina odnosno stvari i prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi a ne i troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava dok je čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona određeno kako se određuju troškovi unovčenja.

7. Zbog navedenog sud je odlučio da se iz iznosa kupovnine od 34.354,71 EUR djelomično namiri prvo upisani založni vjerovnik u redoslijedu namirenja Republika Hrvatska, Porezna uprava iznosom od 32.210,40 EUR, dok će se iznosom od 2.144,30 EUR namiriti troškovi stečajnog postupka a kako je to navedeno pod toč. I 1. i I 2. izreke ovog rješenja.

8. Sud će nakon pravomoćnosti ovog rješenja naložiti Zaključkom FINA-i da izvrši isplatu navedenih iznosa iz toč. I 1. na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru a iznos iz toč. I. 2. izreke ovog rješenja prenijeti na račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija (toč. II izreke ovog rješenja).

9. Zbog navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 27. ožujka 2024.

Sudac
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog rješenja pristoji pravo žalbe u roku od 8 dana dostave ovog rješenja putem e-oglasne ploče Trgovačkog suda u Bjelovaru, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 3 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: **9-30865-9d038**

Kontrolni broj: **00ade-684c5-da628**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.